

JHEP

虎ノ門ヒルズ森タワー

東京都
[東京都新宿区]
森ビル株式会社
[東京都港区]

2025 年
1 月 31 日

AAA

1-3938001-
1301/02

「虎ノ門ヒルズ森タワー」は、東京都港区虎ノ門に位置する 1.7ha の複合施設です。2014 年に完成し、在来の植物を中心とした緑地空間、オープンスペースが確保され、オフィスワーカーや地域住民の憩い空間やコミュニティ形成の場として活用されています。

評価されたポイントは以下の通りです。

自然と共存する都市づくり

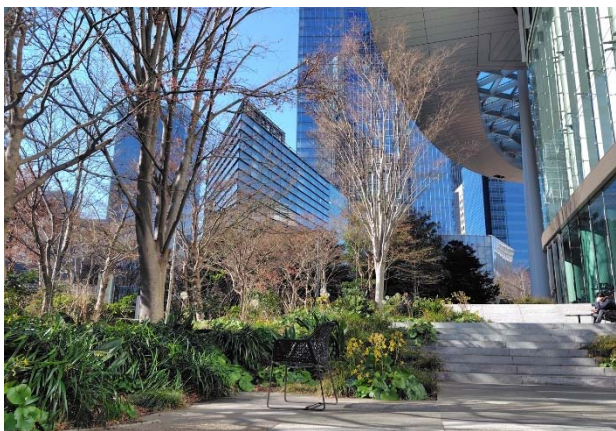
東京の自然植生をお手本にし、都市にまとまりのある緑地や草地を整備しました。タブノキ、イヌシデ、ヒサカキ、ススキ、チガヤなどが植栽されており、緑地面積の 90%以上を在来種が占めています。また常緑樹を中心とした緑の濃いエリア、落葉樹を中心とした明るいエリア、草はらをイメージしたエリアなど、多様な環境づくりを意図したゾーニングがなされています。

生態系ネットワークに貢献

この地域では、沿道の複数の開発に合わせて全長 850mの緑道空間「赤坂・虎ノ門緑道」が構成されており、「虎ノ門ヒルズ森タワー」は緑道の東側の起点にあたります。周辺の新たな施設の開業により緑道の連続性が向上しており、今後も生態系ネットワークの拠点として機能することが期待されます。



評価対象事業の位置



落葉樹を中心に配したテラス
「ステップガーデン」



植栽のコンセプトや認証について紹介する
サイン看板